

U Zagrebu 2. lipnja 2023.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-889/2013

Stečajni sudac: Gordan Zubak

Stečajni dužnik: MAGNUS d.o.o. u stečaju

Slunj, Čamerovac 184

OIB: 90103922896

PRIJEDLOG

ZA UTVRĐENJE VRIJEDNOSTI NEKRETNINE I PRODAJU NEKRETNINE

Stečajni dužnik MAGNUS d.o.o. u stečaju, Slunj, Čamerovac 184, OIB: 90103922896, vlasnik je nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižnog odjela Slunj, u zk.ul.br. 43, k.č.br. 466, oranica dolina površine 2579 m², k.č.br. 467 oranica dolina površine 1942 m², k.č.br. 512/2 pašnjak dolina površine 2805 m², k.č.br. 514/1 pašnjak staro kućište površine 2244 m², k.č.br. 514/2 kuća br. 27 st. dvor i livada zidina površine 8873 m², k.č.br. 515/2 oranica zidina površine 9963 m², k.č.br. 516/1 oranica zidina površine 2651 m², k.č.br. 516/2 livada zidina površine 6104 m², k.č.br. 520 oranica dolina površine 996 m², k.č.br. 532/3 oranica dolina površine 1295 m², sveukupne površine 39452 m², sve u k.o. Blagaj.

Na predmetnoj nekretnini upisana su razlučna prava u korist CENTAR BANKA d.d. i Republike Hrvatske, Ministarstva financija.

Predmetna nekretnina procijenjena je od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Davora Petračića na iznos od 23.329,04 EUR (177.534,00 kn).

Stečajna upraviteljica predlaže naslovnom Sudu da zakaže ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnine i donese odluku o prodaji.

stečajna upraviteljica
Ines Jukić, mag.iur